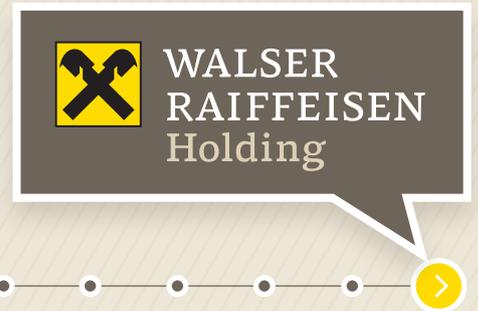


Walser Raiffeisen Holding

# Geschäftsbericht 2017





WALSER  
RAIFFEISEN  
Holding

## Vorstand

Dr. Andreas Gapp  
Dipl.-Ing. Julian Müller, MA

## Aufsichtsrat

Suzanne Hugger, Vorsitzende  
Beate Gruber, stv. Vorsitzende  
Thomas Egger  
Dr. Herbert Fritz (bis 01. Juni 2017)  
Mag. Birgit Haller  
Rainer Hilbrand  
Mag. (FH) Britta Maier (ab 01. Juni 2017)  
Alexander Mathies  
Dominik Wölger (ab 01. Juni 2017)

# Menschen

## Hinweis

Bei diesem Geschäftsbericht  
handelt es sich nicht  
um den gesetzlichen  
Jahresabschluss.

# Rechtliches

## Bildnachweis

Walser Privatbank AG, KBB-Archiv, RVA,  
Allgäu Airport, Travel Charme Ifen Hotel,  
Bioenergie Kleinwalsertal, Jockl Metzger,  
Peter Mathis, Dominik Berchtold, Shutter-  
stock, Walser Raiffeisen Holding eGen

## Vorwort des Vorstands

Liebe Mitglieder, sehr geehrte Partner und Freunde der Walser Raiffeisen Holding!

Das Geschäftsjahr 2017 wird uns als ein weiteres ereignisreiches Jahr in Erinnerung bleiben. Im Vorfeld haben wir dieses Jahr unter das Leitmotto „Den Wandel als Chance nutzen“ gestellt. Im Rückblick meinen wir, dass wir dieses Credo durch unsere Aktivitäten auch erfolgreich in die Tat umsetzen konnten.

Deutlich wurde der ständige Wandel, dem wir letztlich alle unterworfen sind, etwa im Bereich unserer Beteiligungen Kleinwalsertaler Bergbahn AG, Walser Privatbank AG und Ifen Hotel. Durch die umfangreichen und gelungenen Investitionen am Ifen, den Verkauf der Raiffeisen Privatbank Liechtenstein und die ersten Schritte zum Vollerwerb der Ifen Hotel Errichtungs- und Besitz GmbH haben wir unseren Beitrag geleistet, die unvermeidlichen Veränderungen auch aktiv zu gestalten.

# Vorwort

Als weitere Beispiele vom gestalteten Wandel seien unsere Verjüngung im Aufsichtsrat, der Umzug der Bankfiliale in unsere STERN-Passage und die Gründung der neuen Genossenschaft „Tourismus-Mitarbeiter-Haus Kleinwalsertal“ genannt.

Der vorliegende Geschäftsbericht soll Ihnen diese und weitere Meilensteine, welche unter dem Einfluss der Walser Raiffeisen Holding stehen, entlang der Zeitachse des Jahres 2017 in Erinnerung rufen.



Dr. Andreas Gapp



Dipl.-Ing. Julian Müller

## Wirtschaftliche Lage im Kleinwalsertal 2017

Aufgrund des Schneemangels zu Beginn des Winters 2016 und der im Vergleich etwas ungünstigen Lage der Winterferien 2017 schloss das Kleinwalsertal die Wintersaison 2016/2017 mit einem Rückgang bei den Nächtigungen gegenüber dem Vorjahr ab. Durch die sehr guten Sommermonate wurde dieser Rückgang jedoch kompensiert und so konnten die Nächtigungen im gesamten Jahr um 0,15% auf 1,686 Mio. gesteigert werden. Damit war das Tourismusjahr 2017 das beste seit 2001.

Sowohl die Tourismusbetriebe als auch Handel und Handwerk profitieren weiterhin von der guten Entwicklung und investierten auch 2017 in die Qualität ihrer Häuser und Unternehmen. Eine zunehmende Herausforderung, vor allem im Tourismus, stellen jedoch der Personalmangel und daraus resultierend das Rekrutieren von neuen Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen dar.

Zum Start in die Wintersaison 2017/2018 konnte mit der Fertigstellung und der Inbetriebnahme der 10er-Kabinenbahnen Ifen I und II sowie des Bergrestaurants am Ifen eine der größten Baumaßnahmen der letzten Jahre im Tal zum Abschluss gebracht werden. Damit und durch die erfolgten Investitionen in die Tourismusbetriebe und in den Handel wurde die Positionierung des Kleinwalsertals als attraktive Touristendestination im Alpenraum weiter vorangetrieben.

# Januar



## Jahreshauptversammlung der Walser Rettung

Im Rahmen des Sozialen Engagements der Walser Raiffeisen Holding wird auch die Walser Rettung immer wieder unterstützt. Bei der Jahreshauptversammlung zeigte sich deutlich, welchen großen Stellenwert die Walser Rettung im Tal einnimmt. Immerhin können hier pro Tag durchschnittlich drei Einsätze verzeichnet werden. Eine zeitnahe medizinische Versorgung ist damit absolut gesichert.

Soziales

13.

## Einweihung der Bierenwangbahn

Die neue Bierenwangbahn entpuppte sich als Komfort-Sechser-Sesselbahn mit beheizbaren Ledersitzen. Eine echte Bereicherung des Skiangebotes, die seinesgleichen an Komfort sucht. Und durch den Ersatz des Schlepliftes ergeben sich dazu noch neue Pistenmöglichkeiten. Ein echtes Highlight!



MARKETING CLUB VORARLBERG

## Generalversammlung Marketing Club Vorarlberg

Der MCV ist ein Netzwerk von spezialisierten Marketingfachleuten und stellt eine Plattform dar, um neue Erkenntnisse zu gewinnen und sich in marketingrelevanten Themen auszutauschen.

Schon seit einigen Jahren ist Dr. Andreas Gapp im Vorstand des MCV und kann in dieser Funktion zum einen an dem breiten Netzwerk des Clubs partizipieren und sich zum anderen aber auch aktiv ins Geschehen einbringen.

Beteiligungen



Netzwerk

**TOURISMUS  
AKADEMIE**  
Kleinwalsertal


## Stammtische im Rahmen der Tourismusakademie

Über das Gemeinschaftsprojekt der Kleinwalsertal Tourismus eGen und der Walser Raiffeisen Holding wurden in verschiedenen Locations Stammtische zu brisanten Themen angeboten. Hierzu waren alle Unternehmer herzlich eingeladen, um die aktuellen Probleme eingehend zu diskutieren. In der Startveranstaltung wurde das Thema „Finden und Führen von qualifizierten Mitarbeitern“ diskutiert. Weitere Themen folgten im Frühjahr. Ziel war ein offener Austausch, um Ideen und Anregungen zu generieren, aus denen sich im Idealfall Lösungsansätze ergeben sollten.

Die Abschlussveranstaltung der Tourismusakademie war – wie auch schon im Vorjahr – die sehr gut besuchte Saisonabschlussfeier Ende Oktober.

# Förderung

17.

24.

27.

&gt;

## Vivid Curls begeistern Publikum



Ein besonderes Konzert konnte Ende Januar unsere Veranstaltungsreihe „Oobheiter“ präsentieren: die beiden Allgäuer Liedermacherinnen Inka Kuchler und Irene Frank – die Vivid Curls – gastierten samt ihrer Band im Casino in Riezlern.

Dabei präsentierten sie ein buntes Programm. Sympathisch und abwechslungsreich garnierten sie ihre melodischen Songs – wahlweise auf Allgäuerisch, Hochdeutsch, Englisch oder Französisch gesungen – mit interessant erzählten Anekdoten aus ihrem Leben.



# Februar



4.



## Einweihung Nebelhorn Gipfelrestaurant

Das höchste Gipfelrestaurant im Allgäu ist eine echte Attraktion, womit mit dieser Neugestaltung des Gipfelbereiches einem Trend gefolgt wurde. Viel Glas und viel Holz kennzeichnen das neue Gebäude, das die weichen Gipfelformen aufgreifen und fortführen soll.

Darüber hinaus ergibt sich ein völlig neues Bergerlebnis, da der Standort gerade so viel tiefer gewählt wurde als der alte, dass man den Gipfel des Nebelhorns wieder sehen kann.

Eine absolut atemberaubende Kulisse, die nicht nur im Winter ihre Freunde findet, sondern auch im Sommer eine breite Gästeschar erfreut.

# Beteiligen



## ➤ Bank wieder ausgezeichnet

Zusammen mit dem Finanzmagazin Focus Money hatte das renommierte Researchhaus MMD Multi Manager GmbH die besten fondsasierten Vermögensverwaltungen in Deutschland prämiert und ihnen das Siegel „Herausragende Vermögensverwaltung“ verliehen. Dabei hat die Walser Privatbank sehr erfolgreich abgeschnitten. Sie ist einer von insgesamt nur sechs Anbietern, der für seine Strategien die Maximalpunktzahl erhielt.

Positiv bewertet wurde das ausgewogene Risiko-Rendite-Verhältnis, das der Private-Banking-Spezialist den Anlegern bietet. Damit ließen sich Erträge bei kalkulierbarem Risiko erwirtschaften.

### „Herausragende Ergebnisse“ bei firstfive

Auch in den Rankings des unabhängigen Analysehauses firstfive gehören die Vermögensverwaltungskonzepte der Walser Privatbank schon seit Jahren zu den absolut Besten in den jeweiligen Risikoklassen. So erhielten die Strategien **BALANCE** und **PLUS** die Höchstwertung von fünf Sternen.

17.

21.

## ➤ Ifen Bau – die zweite!



### Mehr Sicherheit – Mehr Komfort – Mehr Genuss

Die zweite Bauphase am Ifen wurde gestartet. Der Countdown bis zur Eröffnung der neuen Bahnen Ifen I und Ifen II, die für den 23.12.2017 geplant war, lief an. Für das Allgäu und Vorarlberg waren es die modernsten Bahnen der Firma Doppelmayr (D-Line). Damit werden den Gästen am Ifen die leisesten sowie auch die komfortabelsten Bahnen in den Allgäuer Alpen mit stolzen 5 cm mehr Platz pro Sitz in den Kabinen zur Verfügung gestellt.

Gleichzeitig wurde das Bergrestaurant Hahnenköpfe komplett erneuert und passend zur begehrten kulinarischen Auszeichnung „Grüne Haube“ als hochwertiges Bedienungsrestaurant unter anderem mit einer separaten Zirbenstube gestaltet. Mit der Fertigstellung dieses zweiten Bauabschnittes zum Saisonstart 2017/2018 wurde der Ifen endgültig zum „Premium Familiensgebiet“.

# Beteiligungen

# März

## „125 Jahre Zollanschlussvertrag“ – Publikation von Stefan Heim zur Ausstellung in der STERN-Passage

Über eineinhalb Jahre war die Ausstellung „125 Jahre Zollanschlussvertrag“, ein Gemeinschaftsprojekt von Walser Museum und Walser Raiffeisen Holding, in der STERN-Passage zu sehen. Dazu passend hatte Stefan Heim als Hauptverantwortlicher der Ausstellung, Museumsleiter, Talchronist und Autor sein neuestes Werk veröffentlicht – den Ausstellungskatalog „125 Jahre Zollanschlussvertrag“.



Das Heft umfasst unter anderem die Themen „der Zollanschluss und seine Vorgeschichte“, „wirtschaftliche Entwicklung“, „Tausendmarksperr“, „Geschichte der Post“ sowie „Zeitzeugeninterviews“.

STERN

8.

12.



## Steinbocklauf

Der Steinbocklauf im März war ein fulminanter Erfolg. Die Organisatoren Alexander Mathies und Markus Schuster sorgten für eine beeindruckend große Zahl an Sponsoren und Teilnehmern und haben ein regelrechtes Volksfest veranstaltet.

Bei besten Loipenbedingungen auf der fünf Kilometer langen Runde der Steinbock Loipe wurde bei sensationellem Wetter ein ebenso sensationelles Ergebnis erlaufen: innerhalb von vier Stunden 866 Runden und 4.330 Kilometer, was einem Betrag von 14.375 Euro entspricht. Den Löwenanteil davon hat die Walser Raiffeisen Holding als Premiumsponsor getragen.

# Soziales



# Kleinwalsertaler Dialoge

31.



## Kleinwalsertaler Dialoge 2017

Bei den 23. Kleinwalsertaler Dialogen konnten knapp 300 Teilnehmer begrüßt werden. Rund ein Drittel kam aus dem Kleinwalsertal. Ein Fünftel war zum ersten Mal bei der Veranstaltung. Das Thema „Sehnsucht nach der Einfachheit“ zeigte eine große Resonanz. Die Auswahl der Referenten mit den unterschiedlichen Perspektiven harmonisierte sehr gut. Auch die Neuerung bei den Dialogen – die Auflockerung durch die kabarettistischen Zusammenfassungen von Markus Linder, gab der Veranstaltung den sympathischen „Schmiss“.



# April



*ifw*  
Kleinwalsertaler  
Familiengespräche

05.

## Eine Ära geht zu Ende Augustin Kröll verlässt zum Jahresende die Oberstdorf Kleinwalsertal Bergbahnen

Zum Ende der Wintersaison wurde bekannt gegeben, dass Augustin Kröll nach fast drei Jahrzehnten mit der Beendigung der Baumaßnahmen am Ifen seinen Abschied nehmen würde. Damit setzte er einen Schlussstrich unter seine Aktivitäten hier vor Ort.

Augustin Kröll hatte wie kaum ein anderer die Geschicke der Bergbahnen vor Ort über Jahrzehnte geprägt. In seine Amtszeit fallen Projekte wie die Erneuerung vieler Liftanlagen, der Bau von Beschneiungsanlagen und die Modernisierung von Berggastronomien. Auch die ökologische Neuausrichtung der Unternehmen sowie die Erhöhung der Servicequalität sind untrennbar mit seiner Arbeit verbunden.

  
OBERSTDORF  
KLEINWALSERTAL  
Bergbahnen



# Beteiligungen

## Familiengespräche im Kleinwalsertal

Der Antrieb des Familienverbandes ist es, nachhaltige Verbesserungen für Familien zu erreichen. Ein Baustein dazu sind die „Familiengespräche“, die jährlich im Frühjahr stattfinden und mit verschiedenen Vorträgen und Workshops spannende Impulse für den Alltag von Familien liefern. Der Familienverband vor Ort ist jedes Jahr wieder auf's Neue aktiv, damit die hochinteressanten Themen, die von Seiten des Dachverbandes in Vorarlberg angeboten werden, auch im Kleinwalsertal präsentiert werden können.

Da Familien und Jugend der Walser Raiffeisen Holding sehr am Herzen liegen, haben wir es uns daher schon seit Jahren zur Aufgabe gemacht, dieses Bestreben intensiv zu unterstützen und zu fördern.

So auch dieses Mal, als am 05. April zu einem Vortrag von Dr. in med. Elisabeth Gaus zum Thema „Der innere Arzt“ eingeladen wurde, um Antworten auf die spannenden Fragen zu erhalten: Wie ist der Mensch gemacht? Welche Zusammenhänge gibt es zwischen unserem Körper, unserer Seele, unserem Geist und unserer Umwelt? Wie kann ich eine Krankheit besiegen?

# Soziales

25.



## Mitglieder

### Zukunftshängert mit Mag. Andreas Reiter „Gäste und Migration“

Der Wiener Zukunftsforscher wurde von uns beauftragt, den Zielmarkt Deutschland und Österreich mit Blick auf die Veränderungen durch Menschen mit Migrationshintergrund zu analysieren, Chancen und Risiken der Inlands-Migranten für den alpinen Tourismus zu beleuchten sowie Zukunfts-Thesen zu formulieren. Daraus entwickelte sich eine Studie, die die Basis zur Diskussion beim Zukunftshängert bildete, woraus sich spannende Ergebnisse erarbeitet wurden.

# Mai

## LernBonus



### LernBonus Das 1x1 des Vermietens

Die erste Veranstaltung unserer LernBonus-Reihe im Frühjahr befasste sich mit dem Thema 1x1 des Vermietens. Die Immobilien-Experten Rechtsanwälte Dr. Fiel und Dr. Mähr von der Feldkircher Kanzlei Blum, Hagen & Partner erklärten in leicht verständlicher Art einige der wichtigsten Tücken, auf die bei diesem sehr komplexen Thema geachtet werden sollte.

### Zukunftshängert Virtual Reality

Ein zweiter Zukunftshängert mit dem Experten Sebastian Zwez aus München beschäftigte sich am 10. Mai mit dem Thema „Virtual Reality – bewegende 360°-Beispielfilme regelrecht hautnah erleben“. Vorausgesetzt, die Story ist gut, lassen sich schon mit relativ schmalen Budget beeindruckende Markenvideos produzieren, welche die Konsumenten – am besten via VR-Brille oder einfachem Cardboard – in fremde Welten entführen.



### LernBonus „Crazy Chicken“ Verrücktes Huhn filzen

Am ersten Samstag im Mai verriet Ursula Schulz im Texraum der Mittelschule Kleinwalsertal einige Tipps und Tricks zum Thema Filzen – dem zweiten Beitrag des LernBonus. Für alle Filzneulinge und alle, die ihre Filzerfahrungen intensivieren und ausprobieren wollten, ein genialer Workshop. Gefilzt wurde zunächst nicht versponnene Wolle zu einem Hohlkörper, aus dem sich dann nach dem Filzen von Augen und Schnabel das im Kurstitel genannte „Crazy Chicken“ entwickelte.



### Jahreshauptversammlung MOHIK – Essen auf Rädern wächst weiter

Die Arbeit des MOHIK ist hocheffizient und ist aus dem Versorgungsangebot im Tal nicht mehr weg zu denken. Schon seit langem gibt es eine Sponsoring-Zusammenarbeit zwischen der Walser Raiffeisen Holding und dem MOHIK, die hervorragend funktioniert. Daher war es auch keine Frage, dass die Holding auch diesmal gerne wieder zu Stelle war, als im Frühjahr 2017 zusätzliche „HotBoxen“ für das Angebot „Essen auf Rädern“, das sich immer größerer Beliebtheit erfreut, angeschafft werden mussten.



# Mitglieder



18.



Lern  
Bonus

## LernBonus Arbeiten mit der Cloud

Am 18. Mai fand der letzte Kurs der LernBonus-Serie im Frühling zum Thema „Arbeiten mit der Cloud“ statt. Cloud Computing (deutsch Rechnerwolke) beschreibt die Bereitstellung von IT-Infrastruktur wie beispielsweise Speicherplatz, Rechenleistung oder Anwendungssoftware als Dienstleistung über das Internet. Aber wie arbeitet man damit? Alex Lughammer verstand es hervorragend, dem User dieses Thema nahe zu bringen.



# LernBonus

# Juni



4.

## Generalversammlung der Walser Raiffeisen Holding – das erste Mal in eigenen Räumen – in der STERN-Passage

Am 1. Juni wurde die 24. Generalversammlung der Walser Raiffeisen Holding abgehalten. In familiärer Atmosphäre begrüßte die Aufsichtsratsvorsitzende Suzanne Hugger die Gäste im genossenschaftseigenen Gebäude. Neben dem Bericht der Vorstände Dr. Andreas Gapp und Dipl.-Ing. Julian Müller (in Form eines Interviews) und des Revisionsberichtes durch Dir. Mag. Gert Fenkart wurden auch Wahlen in den Aufsichtsrat abgehalten.



Neue Mitglieder im Aufsichtsrat der Walser Raiffeisen Holding sind Mag. (FH) Britta Maier (38) sowie Dominik Wölger (31). Altersbedingt schied Dr. Herbert Fritz aus. Dieser bekleidete verschiedenen Funktionen bei der Walser Raiffeisen Holding, wodurch er in der Führungsriege der Genossenschaft maßgeblich mitgewirkt hatte. Dafür wurden ihm große Anerkennung und Dank ausgesprochen.

# GV

## Hauptversammlung der Kleinwalsertaler Bergbahn AG

Die OBERSTDORF · KLEINWALSERTAL BERGBAHNEN befinden sich seit mehreren Jahren in einem nachhaltigen Veränderungsprozess: Angefangen mit der Gründung der Skiliftgesellschaft links der Breitach, dem eingeleiteten Investitionsprozess mit einer kompletten bahntechnischen und gastronomischen Neuentwicklung des Ifens bis hin zum neuen Markenauftritt. Michael Lucke, Aufsichtsratsvorsitzender der Kleinwalsertaler Bergbahn AG, brachte dies bei der Hauptversammlung klar auf den Punkt: „Unsere Neuausrichtung ist das Fundament für die weitere touristische Entwicklung. Aber dahinter stehen immer die Menschen, unser Management und unsere Mitarbeiter. Sie stellen sich diesem Veränderungsprozess zusätzlich neben ihrer Tagesarbeit. Wir freuen uns deshalb sehr, dass es der Kleinwalsertaler Bergbahn AG bei aller unternehmensweiter Veränderung gelungen ist, den Ertrag vor Steuern gegenüber dem Vorjahr zu steigern“.



Beteiligungen

26.

30.



### „The Best of ...“ Markus Linder in Concert

„Wer die Dialoge besucht hat, hat bestimmt Appetit auf mehr! Und wer nicht da war, sollte sich Markus Linder nicht entgehen lassen!“

Unter dieses Motto war ein Konzertabend des Vorarlberger Kabarettisten und Bluesman Markus Linder gestellt. Linder steht seit 20 Jahren mit Solo-programmen auf der Bühne. Diese hatte er zusammengefasst und gab sie nun vor dem interessierten Publikum zum Besten. Er gab sprichwörtlich Vollgas! Wodurch seine Fans total auf ihre Kosten kommen konnten.



Oobheiter

# Juli

## Mitgliederexkursion nach Bregenz

Unsere Mitglieder-Exkursion führte uns am 05. Juli 2017 unter dem Motto „Kultur pur und Politik live“ in die Landeshauptstadt Bregenz.

Nach einer äußerst interessanten Führung hinter die Kulissen der Seebühne zur Besichtigung der neuen Opern-Inszenierung CARMEN von George Bizet waren die Teilnehmer dieser Exkursion zu Gast im Landhaus, wo gemeinsam eine Landtagssitzung kurzzeitig mitverfolgt werden konnte. Landeshauptmann Markus Wallner ließ es sich nicht nehmen, die Walser persönlich zu begrüßen. Und auch unsere Landtagsabgeordnete Beate Gruber stand für alle Fragen zur Verfügung.



## Mitglieder

3.

5.

## Hauptversammlung Walser Privatbank AG

Am 03. Juli fand die 25. ordentliche Hauptversammlung der **Walser Privatbank AG** im Walserhaus statt. Der Vorstand präsentierte einen ausführlichen Einblick in das vergangene Geschäftsjahr. Die Walser Privatbank konnte im Geschäftsjahr 2016 einen Jahresüberschuss in Höhe von knapp 5 Mio. Euro erwirtschaften. Das konsolidierte Geschäftsvolumen der Kunden betrug beinahe 3 Mrd. Euro. Ein hervorragendes Ergebnis, das von verschiedenen Auszeichnungen unterstrichen wurde.

Nach der Hauptversammlung wurde am 10. Juli der **Aktienan- und verkauf** wieder aufgenommen, der seit Anfang April ausgesetzt war. Im Rahmen der Hauptversammlung wurden auch die neuen Bewertungszahlen der Öffentlichkeit präsentiert.



## Beteiligungen



# Soziales

## Neues Einsatzfahrzeug für die Bergrettung

Mit Unterstützung der Walser Raiffeisen Holding und Sport Kessler kam letzten Sommer bei der Bergrettung Riezlern ein neues Einsatzfahrzeug zum Einsatz: ein eMountainbike.

Die ersten Erfahrungen damit waren durchwegs positiv. So konnten die Retter schnell und emissionsfrei zu nahezu jedem Einsatzort – auch auf schmalen Wanderwegen – kommen.



19.

22.

➤

## ➤ Ifen Hotel Sommerfest

Im Ifen Hotel gab es zahlreiche Gründe zum Feiern!

„Weil das Leben schön ist, weil wir alle die Berge lieben, weil wir wunderbare Nachbarn, Gäste, Freunde und Partner haben und weil es uns einfach gut geht“. Darum wurde zum Sommerfest 2017 eingeladen, um das Leben zu feiern und sich kulinarisch verwöhnen zu lassen.

Die Gastköche zeigten auf ein Neues ihr Können und präsentierten ihre Kochkünste. Außerdem konnte einmal mehr Livemusik mit den Oberallgäuer Musikanten, die für Stimmung auf der Sonnenterrasse sorgten, genossen werden.

**TRAVEL CHARME**  
Hotels & Resorts



# Beteiligungen

# August

## Beteiligungen



3.

### Meilenstein am Ifen: Stützenflug

Am 31.07. und am frühen Morgen des 1. Augusts fand am Ifen der lang geplante **Stützenflug** für die neue 10er-Kabinenbahn der Firma Doppelmayr statt. Die teilweise über 4 Tonnen schweren Stahlteile wurden mit dem größten privaten Transporthubschrauber Mitteleuropas vom Typ „Kamov“ mit Doppelrotorsystem geflogen.

Spektakulär hierbei war nicht nur der riesige Hubschrauber mit einem Leergewicht von ca. 7 t, sondern auch die genau getaktete Präzisionsarbeit beim Aufstellen der Stützen.

Mit diesen Bauarbeiten am Ifen war die Rundumerneuerung mit einem Gesamtinvestitionsvolumen von mehr als 40 Mio. Euro nun in der heißesten Phase und näherte sich so langsam und vor allem termingerecht dem Abschluss.



# September

## Neuer Markenauftritt der Bergbahnen

Im Rahmen eines Erlebnis- und Familientages, wurde der rundum erneuerte Markenauftritt erstmals vorgestellt. Zentrales Element des neuen Logos ist ein petrolfarbener Steinadler.

Der Zusammenschluss der Bergbahnen in der deutsch-österreichischen Grenzregion setzt ganzheitlich auf eine starke, regionsbezogene Aussage hinter seinem Markenauftritt. Die Entscheidung für den Adler als Teil des überarbeiteten Markenkonzepts gründet darauf, dass der Steinadler in der Region verwurzelt ist. Zugleich verfügt er durch seine Flughöhe über Weitblick. Dafür

steht auch das Bergbahnunternehmen. Der Name „OBERSTDORF · KLEINWALSERTAL BERGBAHNEN“ in Kombination mit dem neuen Logo steht für regionales Bewusstsein und die Einheit der fünf Unternehmen.

Ein symbolreiches Detail: Die Unterkante der Flügel des Adlers zeichnet die Umrisse der Berggipfel der Region. Damit wird er zum verbindenden Element und verdeutlicht den Zusammenhalt. Verantwortlich für die grafische Gestaltung und Umsetzung zeichnete die Karlsruher Agentur Schrägspur, die den neuen Markenauftritt entwickelte.



5.



## Ryanair eröffnet Basis in Memmingen

Am Allgäu Airport in Memmingen begann eine neue Ära: die irische Fluggesellschaft Ryanair stationierte in Memmingen ein Flugzeug und fliegt damit auf sechs neuen Routen.

Die Fluglinie bedient damit von Memmingen aus 16 Strecken, auf denen mit rund 860.000 Passagieren gerechnet wurde, womit auch die Jahresprognose 2017 von 1,1 Mio. Passagieren in greifbarer Nähe rückte. In der Zukunft rechnet der Flughafen-Chef mit der Stationierung weiterer Ryanair-Maschinen in Süddeutschland im Allgemeinen und in Memmingen im Besonderen.

10.

## Trainingslager der Tischtennis Jugend

Etwas Besonderes für die Tischtennis Jugend Kleinwalsertal hatten sich die Jugendtrainer Stephan Simmerle und Tobias Meusburger einfallen lassen. Zur Saisonvorbereitung ging es mit 12 Jugendlichen für ein Wochenende zum TT-Camp im Leistungszentrum Oberhaching.

Die Walser Raiffeisen Holding ist seit Jahren Premiumsponsor des Sportvereins. Für dieses besondere TT-Camp wurden zusätzliche Kosten übernommen, womit alle Kinder die Möglichkeit hatten, an dem Trainingslager teil zu nehmen. Somit stand einem erfolgreichen Start in die neue Saison nun nichts mehr im Wege.



14.

## ➤ Tombola für den Sportverein

Im Rahmen der „Trachtengaudi“ im Casino Kleinwalsertal konnten gleich zwei stolze Jubiläen gefeiert werden.

Zum einen 50 Jahre Casinos Austria und zum anderen das 40-jährige Bestehen des Sportvereins Casino Kleinwalsertal. Im Rahmen dieser Veranstaltung wurde eine Tombola mit wertvollen Preisen veranstaltet, deren Erlös direkt an den Sportverein ging. Für diese Tombola und um das Glück ein bisschen anzukurbeln, schenkte die Walser Raiffeisen Holding allen Mitgliedern und Inhabern der Mit.Einander-Karte drei Tombola-Lose, die direkt im Büro abgeholt und dann im Casino Kleinwalsertal in die Lostrommel eingeworfen werden konnten.



# Soziales Mitglieder

19.

29.



## Partnerschaft mit Hello...Eventteam

Das Hello...Eventteam hatte bereits zum Auftakt der letzten Wintersaison die Opening-Party veranstaltet. Mittlerweile sind die Jugendlichen in einem Verein organisiert und äußerst engagiert tätig.

Hello möchte die Jugendkultur im Kleinwalsertal neu beleben und veranstaltet dazu Events im Kleinwalsertal „von der Jugend – für die Jugend“ aber auch „von der Jugend – für andere Zielgruppen“. Da der Walser Raiffeisen Holding die positive Entwicklung Jugendlicher im Kleinwalsertal ein wichtiges Anliegen ist, unterstützen wir die Aktivitäten gerne.

Dies hatte einen Partnerschaftsvertrag zur Folge, der Ende September unterzeichnet wurde.

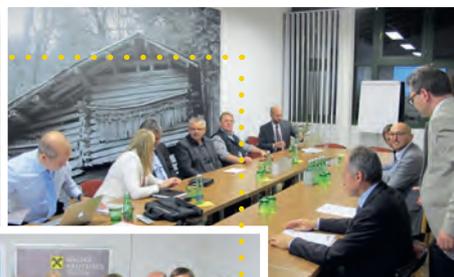


# Soziales

# Oktober

## Gründungsversammlung zur Mitarbeiter-Haus Genossenschaft

Gute Mitarbeiter zu finden und zu halten ist derzeit auch im Kleinwalsertal eine vordringliche Aufgabe im Tourismus. Mit der Gründung einer Genossenschaft wurde ein neuer und innovativer Weg beschritten. Vier Hotels sowie je eine Skischule und Liftgesellschaft aus dem Tal gründeten zusammen mit der Walser Raiffeisen Holding eGen und der Kleinwalsertal Tourismus eGen die neue **Tourismus-Mitarbeiter-Haus Kleinwalsertal Genossenschaft**. Grundlage für dieses Konzept war eine Erhebung rund um die Personalunterbringungen, die die Walser Raiffeisen Holding eGen und die Kleinwalsertal Tourismus eGen bereits im Jahr 2014 durchgeführt hatten.



Beteiligungen

2.



## Eröffnung der neuen Filiale der Walser Privatbank AG in der STERN-Passage

Am 02. Oktober eröffnete die Walser Privatbank ihre neue Hauptgeschäftsstelle in der STERN-Passage. Ein moderner Schalterbereich, eine Selbstbedienungszone und Beratungsbüros in der ersten Etage stehen den Kunden seit diesem Zeitpunkt zur Verfügung. Somit bietet die Bank nun ihr gesamtes Leistungsspektrum unter einem Dach an. Die SB-Zone ist rund um die Uhr zugänglich und mit modernsten Geräten ausgestattet.

5.

12.

## Seilzug am Ifen

Der Bau der 10er-Kabinenbahnen Ifen I und Ifen II ging Anfang Oktober in die finale Phase.

Der Seilzug der über 70 Tonnen schweren Förderseile stellte einen weiteren wichtigen Meilenstein auf dem Weg zum Premiumskigebiet dar. Trotz der Wetterwidrigkeiten im Juli und im September waren die beiden Bahnen im Zeitplan. Die Bahnen standen dann auch tatsächlich zum Winterbeginn am 23. Dezember für die ersten Skisportbegeisterten zur Verfügung.

Beteiligungen





➤ **Herbstfest 2017**

Ein gelungener Nachmittag zum angeregten Hängert bei gemütlicher Musik des Walser Trio. Das Fest stand ganz im Zeichen der Eröffnung der neuen Bankfiliale in der STERN-Passage.

Höhepunkte waren die Mitgliederehrungen der Walser Raiffeisen Holding und eine Tombola-Verlosung.

Mitglieder



19.

20.

21.



Beteiligungen



**Bank verkauft Raiffeisen Privatbank Liechtenstein**

Dieses Geschäft ging wie ein Lauffeuer durch das Tal:  
Die Walser Privatbank AG hatte ihre Tochter Raiffeisen Privatbank Liechtenstein an die „Mason Group Holdings Limited“ mit Sitz in Hongkong verkauft. Das börsennotierte Unternehmen, das auf gehobene Finanz- und Gesundheitsdienstleistungen spezialisiert ist, wollte sein europäisches Standbein stärken und von den Besonderheiten des Bankplatzes Liechtenstein profitieren. Für die Walser Privatbank hat sich eine interessante Gelegenheit geboten, die nach spannenden Verhandlungen auch sehr gut genutzt wurde.

➤ **RVA neues Verwaltungsgebäude in Oberstdorf**

Nach einer langen Vorbereitungsphase konnten im Vorjahr die Bauarbeiten für das neue Verwaltungsgebäude der RVA in Oberstdorf begonnen werden. Dieses wurde im Herbst fertig gestellt.

Ein Meilenstein mehr für den starken Partner der Walser Raiffeisen Holding. Seit über 30 Jahren beweist sich die RVA als zuverlässiger Partner. 5 der insgesamt 46 Linien werden im Kleinwalsertal betrieben und so ein Streckennetz von 1.240 km bedient.



Beteiligungen

# November

## Kabarettabend mit „Broadway-Joe“

Auf Einladung der Walser Raiffeisen Holding als Verantwortliche der Oobheiter-Reihe gastierte am 3. November DER Allgäuer Mundartkabarettist **Josef Haberstock** alias Broadway Joe im Walserhaus.

Mit einem speziell zugeschnittenen Programm für die Einheimischen unseres Tales begeisterte er das Publikum. Dabei nahm er beispielsweise typische Walser Namen und Flurnamen auf's Korn und erntete großes Gelächter im spontanen Dialog mit einigen Zuschauern.



# Oobheiter

3.

14.

## Generalversammlung Bioenergie Kleinwalsertal

Bereits zum neunten Mal konnte die Bioenergie Kleinwalsertal ihre Generalversammlung vor dem interessierten Publikum durchführen, das vom Vorstand – DI Bernhard Hatzer und Jörg Bantel – über die Entwicklung des Heizwerkes informiert wurde. Das vergangene Geschäftsjahr entwickelte sich hervorragend. Erstmals konnte ein „positives Eigenkapital“ erreicht werden. Auch der Aufsichtsratsvorsitzende Dr. Andreas Gapp bestätigte dies. Ziel sei es, dies künftig zu erhalten sowie stabile Energiepreise zu erreichen.



## Vorankündigung der Kleinwalsertaler Dialoge 2018 „Ich und Wir – Braucht die Gemeinschaft Egoisten?“

Diese erste Vorankündigung sollte dazu beitragen, dass man sich schon die ersten Gedanken zu diesem spannenden Thema machen konnte.

Als Referenten stellten sich Prof. Joachim Bauer, Dr. Gerlinde Manz-Christ, MBA und Johannes Gutmann zur Verfügung.

# Beteiligungen

# Dialoge



➤ „Geschichten von Lilo und Karletone“

Der Kleinwalsertaler Soziologe Prof. Dr. Anton Amann veröffentlichte mit Unterstützung der Walser Raiffeisen Holding ein neues Buch, in dem er die Walser Sagenwelt aufleben lässt. Dabei handelt es sich erstmals um ein Kinderbuch, in dem ein pffiffiges Geschwisterpaar - Lilo und Karletone - von Walser Sagengestalten übernatürliche Kräfte erlernen. Illustriert wurde das Buch von Sandra Leitner aus Mittelberg.

LernBonus  
„Fotografieren – Tipps und Tricks“

Dominik Berchtold startete den Bildungszyklus LernBonus im Herbst mit dem Kreativ-Beitrag. Er erklärte überzeugend, dass grundsätzlich mit jeder Kamera gute Bilder gemacht werden könnten. Ausschlaggebend wären oftmals die Lichtverhältnisse und natürlich das Format. Mit einigen Faustregeln zum Fotografieren, die jedermann leicht befolgen kann, könnte so ein Grundstein zu guten Bildern gelegt werden

LernBonus



16. 17. 22. 23. 28. ➤



Walser Privatbank unter den Top Ten

Erneut wurde der Walser Privatbank vom Fuchs-Report eine „gute bis sehr gute“ Leistung bescheinigt, womit sie wiederum unter den Top Ten der besten Vermögensmanager war. In der ewigen Bestenliste der über 300 im deutschsprachigen Europa getesteten Vermögensmanager kletterte die Bank dank beständiger Spitzenleistungen auf Platz vier.

LernBonus  
Ehe, Lebensgemeinschaft und Partnerschaft

Im Bereich Wirtschaft wurde von unserem Bildungsprogramm LernBonus diesen Herbst ein ganz besonders prekäres Thema aufgegriffen: Frau Dr. Katja Matt – Rechtsanwältin aus Bregenz – lud die interessierten Teilnehmer zu einem Spaziergang durch das Ehe- und Partnerschaftsrecht ein und lieferte bei diesem Exkurs einige sehr überraschende Erkenntnisse.



Beteiligungen

LernBonus

# Dezember

## LernBonus „Home Automation“

Ein faszinierendes Thema, das (fast) keine Wünsche mehr offen lässt. Alex Lughammer erklärte, wie schnell eine Home Automation eingerichtet ist, wie einfach es für jeden sein kann und wie bequem mit Hilfe einer derartige Anlage auf Basis von ALEXA – CORTANA – SIRI – und CO mit dieser Steuerung von außen das Wohnen ein völlig neuartiges Erlebnis wird.

HOME AUTOMATION –  
INTELLIGENTE HAUSSTEUERUNG



01.12.2017, 20.00 Uhr  
Casino Kleinwalsertal, Cuisino Eventraum

## LernBonus

1.

11.





## Allgäu Airport mit Rekord-Bilanz

Noch nie in der Geschichte des Flughafens in Memmingen waren so viele Passagiere auf Deutschlands höchst gelegenen Verkehrsflughafen gelandet und gestartet wie im Jahr 2017. Die Bilanz des abgelaufenen Geschäftsjahres 2017 verzeichnete den Rekordwert von 1.179.875 Fluggästen. Das entsprach einer Steigerung gegenüber dem Vorjahr um ca. 18 Prozent.

Insgesamt 21 Luftverkehrsgesellschaften flogen Memmingen im Linien- und Charterflugbetrieb an und bedienten dabei 60 Zielorte in Europa, Afrika und Asien. Die Bandbreite reichte dabei von Teneriffa im Westen bis ins georgische Kutaissi und Moskau im Osten und vom nördlichen Stockholm bis nach Fès in Marokko.

# Beteiligungen

31.

## „Rocking Christmas“ im STERN – WAJUBA-Konzert

Unter der Leitung von Katrin Berchtold und Christoph Mayr zeigte die neu erstarkte WaJuBa – die Walser Jugendband – mit ihrem Weihnachtskonzert „Rocking Christmas“ ihr Können und ihre Freude am gemeinsamen Spielen.

Die Walser Raiffeisen Holding unterstützt die WaJuBa seit ihrer Gründung vor über 20 Jahren als Sponsor und Pate. Einerseits wird dadurch eine höchst sinnvolle und erfolgreiche Jugendarbeit ermöglicht. Andererseits wird der Fortbestand der drei Blaskapellen im Kleinwalsertal maßgeblich gefördert.

# Soziales

# Aktiva

Bilanz zum 31. Dezember 2017

Beträge in EUR (auf ganze EUR gerundet)

	2017	2016	Veränderung
<b>Anlagevermögen</b>			
Immaterielle Vermögensgegenstände	119	361	-242
Sachanlagen	10.904.274	11.318.862	-414.588
Bebaute Grundstücke	1.392.682	1.392.682	0
Betriebs- und Geschäftsgebäude	9.383.426	9.776.681	-393.255
Technische Anlagen und Maschinen	134	270	-136
Betriebs- und Geschäftsausstattung	128.032	149.229	-21.197
Finanzanlagen	56.777.838	56.527.638	250.200
<b>Zwischensumme (Anlagevermögen)</b>	<b>67.682.231</b>	<b>67.846.861</b>	<b>-164.630</b>
<b>Umlaufvermögen</b>			
Vorräte	1.711	1.714	-3
Forderungen	8.181.809	6.453.210	1.728.599
Wertpapiere und Anleihen	5.717.917	5.382.583	335.334
Kassenbestand	1.977	2.399	-422
<b>Zwischensumme (Umlaufvermögen)</b>	<b>13.903.415</b>	<b>11.839.906</b>	<b>2.063.509</b>
<b>Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>81.585.646</b>	<b>79.686.767</b>	<b>1.898.879</b>

## Passiva

	2017	2016	Veränderung
<b>Eigenkapital</b>			
Nennkapital	69.316	69.940	-624
Gewinnrücklagen			
satzungsmäßige Rücklagen	33.607.504	33.607.504	0
andere (freie) Rücklagen	30.092.780	27.377.197	2.715.583
Bilanzgewinn	160.574	140.119	20.455
<b>Zwischensumme (Eigenkapital)</b>	<b>63.930.174</b>	<b>61.194.760</b>	<b>2.735.414</b>
<b>Rückstellungen</b>	<b>113.089</b>	<b>95.071</b>	<b>18.018</b>
<b>Verbindlichkeiten</b>	<b>17.542.383</b>	<b>18.396.936</b>	<b>-854.553</b>
<b>Bilanzsumme</b>	<b>81.585.646</b>	<b>79.686.767</b>	<b>1.898.879</b>
Haftungen, Bürgschaften, Garantien	1.342.641	1.342.441	200

# Gewinn- und Verlustrechnung

vom 01. Januar 2017 bis zum 31. Dezember 2017

Beträge in EUR (auf ganze EUR gerundet)

	2017	2016	Veränderung
Umsatzerlöse und Betriebliche Erträge	1.173.339	2.555.663	-1.382.324
Betriebliche Aufwand	-1.236.889	-1.177.830	-59.059
Abschreibungen	-491.878	-447.339	-44.539
<b>Betriebserfolg</b>	<b>-555.427</b>	<b>930.493</b>	<b>-1.485.920</b>
Erträge aus Beteiligungen	3.477.141	1.779.384	1.697.757
Erträge aus Wertpapieren	7.820	722	7.098
Erträge aus Zinsen	32.595	32.595	0
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-226.087	-1.165.698	939.611
<b>Finanzerfolg</b>	<b>3.291.468</b>	<b>647.003</b>	<b>2.644.466</b>
<b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>	<b>2.736.041</b>	<b>1.577.496</b>	<b>1.158.545</b>
Steuern vom Einkommen und Ertrag	-3	-14	11
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>2.736.038</b>	<b>1.577.482</b>	<b>1.158.556</b>
Zuweisung zu Gewinnrücklagen	-2.715.583	-1.567.782	-1.147.801
Gewinnvortrag aus dem Vorjahr	140.119	130.419	9.700
<b>Jahresgewinn</b>	<b>160.574</b>	<b>140.119</b>	<b>20.455</b>

Der Jahresabschluss 2017 wurde in der Generalversammlung am 13. Juni 2018 in der STERN-Passage präsentiert.

## Kommentar zum Jahresabschluss

### Kommentar Bilanz

Aktivseitig ist unsere Bilanz beim Anlagevermögen wie gewohnt geprägt vom STERN-Gebäude (s. Sachanlagen) und unseren Beteiligungen (s. Finanzanlagen). Während die regulären Abschreibungen erwartungsgemäß eine weitere Reduktion der Sachanlagen auf nun ca. 10,9 Mio. € bewirkten, sind die Finanzanlagen auf ca. 56,8 Mio. € leicht angewachsen.

Im Umlaufvermögen befinden sich primär unsere Bankguthaben auf den Girokonten, steuerbedingte Forderungen – teilweise innerhalb unserer Unternehmensgruppe – sowie diejenigen Aktien der Walser Privatbank AG, welche wir in unserem sogenannten Handelsbestand führen. Die Erhöhung des Umlaufvermögens im Vergleich zum Vorjahr auf nun 13,9 Mio. € ergibt sich primär aus höheren Bankguthaben und einem deutlichen Rückgang der Finanzamtsforderungen zum Stichtag.

Auf der Passivseite ist unser Eigenkapital durch eine Zuweisung aus dem Jahresüberschuss erfreulicherweise auf 63,9 Mio. € angestiegen und erreicht damit ein Allzeithoch. Gleichzeitig konnten wir unsere Verbindlichkeiten durch Tilgung auf ca. 17,5 Mio. € reduzieren. Somit erzielen wir eine Eigenkapitalquote von über 78%.

Die Bilanzsumme zum 31.12.2017 ergibt sich zu 81,6 Mio. € und ist somit gegenüber dem Vorjahr um 2,4% angewachsen.

### Erläuterungen zur Gewinn- und Verlustrechnung

Das Betriebsergebnis fällt nach einem Einmaleffekt im vergangenen Jahr durch eine Zuschreibung beim STERN-Gebäude nun wieder in gewohnter und geplanter Größenordnung an und beträgt –0,56 Mio. €. Darin stecken alle Miet- und Pächterlöse einerseits sowie alle Kosten für das STERN-Gebäude, Personal- und Verwaltungskosten, Öffentlichkeitsarbeit, Projektkosten, Förderungen und die Abschreibungen andererseits.

Eine deutlich gestiegene Dividendenausschüttung der Walser Privatbank AG führte zum Anstieg der Beteiligungserträge. Zusammen mit dem nun stark gesunkenen Zinsaufwand, welcher im vergangenen Jahr durch einen Einmaleffekt extrem hoch war, ergibt dies den erfreulichen Finanzerfolg von ca. 3,3 Mio. €.

Daraus resultiert auch ein deutlich höheres Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit bzw. unser Jahresüberschuss. Nach einer Zuweisung zu den Gewinnrücklagen bleibt ein Bilanzgewinn von 160.574 €.

Walsen Raiffeisen Holding eGen  
WalsenstraÙe 63

A-6991 Riezlern  
Tel. + 43 / 55 17 / 207 80 - 0  
Fax + 43 / 55 17 / 207 80 - 44  
info@raiffeisenholding.at  
www.raiffeisenholding.at

Firmensitz Riezlern  
Firmenbuch Feldkirch, FN 63364 h



WALSER  
RAIFFEISEN  
Holding